

บทที่ 4

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ และข้อเสนอแนะ

จากผลการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ เอ สเปซ เมกา (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ. 2567 พบว่าโครงการฯ มีการปฏิบัติตามมาตรการฯ เป็นส่วนใหญ่ แต่ยังคงมีมาตรการฯ บางมาตรการที่ทางโครงการฯ ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ โดยสามารถสรุปได้ดังตารางที่ 4-1

ตารางที่ 4-1 มาตรการที่โครงการฯ ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ

รายงานฉบับ/มาตรการ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม				มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม			
	✕	○	⊙	●	✕	○	⊙	●
ฉบับเดือน ก.ค.-ธ.ค.67	9	-	2	-	1	-	-	-


หมายเหตุ : “✕” ไม่ได้ปฏิบัติ “○” ปฏิบัติไม่ได้ “⊙” ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ “●” ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ

บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด ได้ทำการสรุปเป็นตารางพร้อมทั้งเสนอแนะ แนวทางการปฏิบัติและการแก้ไขให้สามารถปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังตารางที่ 4-2 และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังตารางที่ 4-3


ตารางที่ 4-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ		
1.2 คุณภาพอากาศ 2) มลพิษทางอากาศ	- ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณพื้นที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตเห็นอย่างชัดเจนและทั่วถึง	<p>การดำเนินการในปัจจุบัน</p> <p>- ไม่ได้ปฏิบัติ : ไม่ได้มีการติดตั้งป้าย “ห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้” ภายในบริเวณลานจอดรถให้สามารถสังเกตเห็นอย่างชัดเจนและทั่วถึง</p> <p>แนวทางการดำเนินการ</p> <p>- ให้นิติบุคคลดำเนินการติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้บริเวณลานจอดรถภายในโครงการ บริเวณพื้นที่จอดรถ เพื่อให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการและเจ้าหน้าที่ของโครงการสามารถสังเกตเห็นอย่างชัดเจน</p> <div data-bbox="1590 821 1848 1173" data-label="Image"> </div> <p>ตัวอย่างป้าย “ห้ามติดเครื่องยนต์”</p>
	- ติดป้ายรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยตรวจสอบสภาพรถยนต์ให้อยู่ในสภาพดีตลอดเวลาเพื่อช่วยลดมลพิษที่เกิดจากเครื่องยนต์	<p>การดำเนินการในปัจจุบัน</p> <p>- ไม่ได้ปฏิบัติ : ไม่ได้มีการติดตั้งป้ายรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยภายในพื้นที่โครงการตรวจสอบสภาพรถยนต์ให้อยู่ในสภาพดีตลอดเวลา บริเวณภายในพื้นที่โครงการเพื่อช่วยลดมลพิษที่เกิดจากเครื่องยนต์</p>

ตารางที่ 4-2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
2) มลพิษทางอากาศ (ต่อ)		<p><u>แนวทางการดำเนินการ</u></p> <p>- ให้นิติบุคคลดำเนินการติดตั้งป้ายรณรงค์ให้ผู้พนักอาศัยตรวจสอบสภาพรถยนต์ เพื่อช่วยลดมลพิษที่เกิดจากเครื่องยนต์ ณ บริเวณลานจอดรถยนต์ภายในโครงการ เพื่อให้ผู้พนักอาศัยภายในโครงการ และเจ้าหน้าที่ของโครงการสามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจน</p>  <p>ตัวอย่างป้ายรณรงค์ “ตรวจสอบสภาพรถ”</p>
1.3 เสียง	<p>- ติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ไว้บริเวณที่จอดรถและทางวิ่งภายในโครงการให้ เห็นอย่างชัดเจน</p>	<p><u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u></p> <p>- ไม่ได้ปฏิบัติ : ไม่ได้มีการติดตั้งป้าย “ห้ามเร่งเครื่องยนต์” ภายในบริเวณลาน จอดรถ เพื่อให้ผู้พนักอาศัย และเจ้าหน้าที่ของโครงการสามารถสังเกตเห็นได้อย่าง ชัดเจนและทั่วถึง</p> <p><u>แนวทางการดำเนินการ</u></p> <p>- ให้นิติบุคคลดำเนินการติดตั้งป้ายห้ามเร่งเครื่องยนต์ เพื่อช่วยลดมลพิษที่เกิด จากเครื่องยนต์ ณ บริเวณลานจอดรถยนต์ภายในโครงการ เพื่อให้ผู้พนักอาศัย ภายในโครงการ และเจ้าหน้าที่ของโครงการสามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจน</p>

ตารางที่ 4-2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์		
3.1 การใช้น้ำ	<ul style="list-style-type: none"> - ติดป้ายรณรงค์การประหยัดน้ำภายในพื้นที่โครงการ 	<p>การดำเนินการในปัจจุบัน</p> <ul style="list-style-type: none"> - ไม่ได้ปฏิบัติ : ไม่ได้มีการติดป้ายรณรงค์ และประชาสัมพันธ์การประหยัดน้ำ บริเวณบอร์ดประชาสัมพันธ์ภายในอาคารชุดพักอาศัยแต่ละอาคาร เพื่อให้ผู้พักอาศัย และเจ้าหน้าที่ของโครงการสามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจน <p>แนวทางการดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ให้นิติบุคคลดำเนินการติดตั้งป้ายรณรงค์ และประชาสัมพันธ์การประหยัดน้ำ บริเวณบอร์ดประชาสัมพันธ์ หรือพื้นที่ส่วนกลาง เพื่อให้ผู้พักอาศัย และเจ้าหน้าที่ของโครงการสามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจน  <p>ตัวอย่างป้าย “รณรงค์การประหยัดน้ำ”</p>

ตารางที่ 4-2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
3.2 สระว่ายน้ำ 2) ความปลอดภัย และอุบัติเหตุการจมน้ำ	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ ซึ่งอยู่ในตำแหน่งที่เห็นชัดเจนและนำมาใช้ได้ทันที โดยอุปกรณ์ที่จัดให้มี ได้แก่ <ul style="list-style-type: none"> - ไม้ช่วยชีวิต ยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน - ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายในไม่น้อยกว่า 15 นิ้ว ผูกไว้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่า 15 เมตร (ไม่น้อยกว่า 15 เมตร ซึ่งเป็นความยาวของสระ) - โฟมช่วยชีวิตอย่างน้อย 2 อัน - เครื่องช่วยหายใจสำหรับเด็กและผู้ใหญ่อย่างน้อยอย่างละ 1 เครื่อง 	<p>การดำเนินการในปัจจุบัน</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ : ปัจจุบันโครงการได้มีการจัดเตรียมอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ ได้แก่ ห่วงชูชีพ 2 อัน <p>แนวทางการดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ให้นิติบุคคลอาคารชุดจัดหาอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ และจัดให้อยู่ในตำแหน่งที่เห็นชัดเจนและนำมาใช้ได้ทันที โดยอุปกรณ์ที่จัดให้มี ได้แก่ <ul style="list-style-type: none"> ● ไม้ช่วยชีวิต ยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน ● โฟมช่วยชีวิตอย่างน้อย 2 อัน ● เครื่องช่วยหายใจสำหรับเด็กและผู้ใหญ่อย่างน้อยอย่างละ 1 เครื่อง
	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้ผู้ดูแลสระว่ายน้ำ ที่มีความรู้ด้านการปฐมพยาบาลคนจมน้ำ 	<p>การดำเนินการในปัจจุบัน</p> <ul style="list-style-type: none"> - ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ : ไม่ได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระว่ายน้ำ (Life guard) แต่ทั้งนี้ทางโครงการดูแลรักษาความปลอดภัยของผู้ใช้บริการผ่านกล้องวงจรปิดซึ่งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูอยู่ตลอดเวลา <p>แนวทางการดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ให้ทางโครงการดำเนินการจัดเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระว่ายน้ำ (Life guard) ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ทั้งนี้เพื่อควบคุมดูแลให้ความช่วยเหลือในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน

ตารางที่ 4-2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
2) ความปลอดภัย และอุบัติเหตุการจมน้ำ (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> - ติดป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาลคนจมน้ำในบริเวณสระว่ายน้ำให้ชัดเจน 	<p>การดำเนินการในปัจจุบัน</p> <ul style="list-style-type: none"> - ไม่ได้ปฏิบัติ : ไม่ได้มีการติดป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาลคนจมน้ำ หรือการปฐมพยาบาลเบื้องต้น บริเวณพื้นที่สระว่ายน้ำของโครงการเพื่อให้ผู้ใช้บริการสระว่ายน้ำสามารถสังเกตเห็นเมื่อมีเหตุฉุกเฉิน <p>แนวทางการดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ให้ทางนิติบุคคลอาคารชุดดำเนินการติดตั้งป้ายวิธีการปฐมพยาบาล หรือป้ายวิธีการช่วยคนจมน้ำ บริเวณสระว่ายน้ำ และบริเวณที่ผู้ใช้บริการสามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจน
3.5 การจัดการมูลฝอย	<ul style="list-style-type: none"> - จัดทำป้ายข้อความหรือสติ๊กเกอร์ที่มีข้อความเชิญชวนให้ลดปริมาณมูลฝอยติดไว้ บริเวณโถงลิฟต์ หรือโถงทางเดินหรือบริเวณอื่นๆ ที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน โดยมีตัวอย่างข้อความดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - ซ่อมแซมสิ่งของที่ชำรุดให้อยู่ในสภาพที่ดีสามารถใช้งานได้นาน เพื่อลดปริมาณการทิ้งเป็นมูลฝอย - เลือกใช้ภาชนะบรรจุอาหารที่สามารถล้างและนำกลับมาใช้ใหม่ได้ แทนการใช้พลาสติกหรือกล่องโฟมบรรจุอาหาร - เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ที่ไม่บรรจุหีบห่อหลายชั้น - เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ชนิดเติม (Refill) เพื่อลดปริมาณภาชนะบรรจุ 	<p>การดำเนินการในปัจจุบัน</p> <ul style="list-style-type: none"> - ไม่ได้ปฏิบัติ : ไม่ได้มีการติดป้ายรณรงค์ และประชาสัมพันธ์การทิ้งขยะ และลดปริมาณขยะมูลฝอย บริเวณบอร์ดประชาสัมพันธ์ และพื้นที่ส่วนกลางที่ผู้พักอาศัย และเจ้าหน้าที่ของโครงการสามารถสังเกตเห็นอย่างชัดเจน <p>แนวทางการดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ให้นิติบุคคลอาคารชุดดำเนินการติดป้ายรณรงค์ และประชาสัมพันธ์การทิ้งขยะ และลดปริมาณขยะมูลฝอย บริเวณบอร์ดประชาสัมพันธ์ และพื้นที่ส่วนกลางที่ผู้พักอาศัย และเจ้าหน้าที่ของโครงการสามารถสังเกตเห็นอย่างชัดเจน <div data-bbox="1541 1168 1881 1378" data-label="Image"> </div> <p>ตัวอย่างป้าย “รณรงค์การคัดแยกขยะ”</p>

ตารางที่ 4-2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
3.7 การอนุรักษ์พลังงาน	<ul style="list-style-type: none"> - ติดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในพื้นที่โครงการให้ทำการล้างเครื่องปรับอากาศเป็นประจำสม่ำเสมอพร้อมเบอร์ติดต่อช่างซ่อม / ล้างเครื่องปรับอากาศเพื่ออำนวยความสะดวกผู้พักอาศัยภายในโครงการ 	<p>การดำเนินการในปัจจุบัน</p> <ul style="list-style-type: none"> - ไม่ได้ปฏิบัติ : ไม่ได้มีการประชาสัมพันธ์การล้างเครื่องปรับอากาศ พร้อมติดตั้งเบอร์ติดต่อ ไว้บริเวณโถงต้อนรับด้านล่างของอาคารพักอาศัย <p>แนวทางการดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ให้ทางนิติบุคคลอาคารชุดดำเนินการติดป้ายรณรงค์ และประชาสัมพันธ์การล้างแอร์ พร้อมทั้งเบอร์ติดต่อ บริเวณบอร์ดประชาสัมพันธ์ และบริเวณที่ผู้พักอาศัยภายในโครงการสามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจน
	<ul style="list-style-type: none"> - ส่งเสริม รมรณรงค์กิจกรรมให้มีการเดินขึ้น-ลง แทนการใช้ลิฟต์สำหรับพนักงานและผู้พักอาศัย 	<p>การดำเนินการในปัจจุบัน</p> <ul style="list-style-type: none"> - ไม่ได้ปฏิบัติ : ไม่ได้มีการติดป้ายส่งเสริมรณรงค์กิจกรรมให้มีการเดินขึ้น-ลง แทนการใช้ลิฟต์สำหรับผู้พักอาศัย ที่อยู่ชั้นล่าง และเจ้าหน้าที่ภายในโครงการ <p>แนวทางการดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ให้นิติบุคคลอาคารชุดดำเนินการติดป้ายรณรงค์ การเดินขึ้น-ลงบันไดแทนการใช้ลิฟต์ บริเวณบอร์ดประชาสัมพันธ์ หรือบริเวณที่ผู้พักอาศัย และเจ้าหน้าที่ของโครงการสามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจน เพื่อลดการใช้พลังงานภายในโครงการ <div data-bbox="1518 1077 1904 1327" data-label="Image"> </div> <p>ตัวอย่างป้าย “รณรงค์การเดินขึ้น-ลงบันได”</p>

ตารางที่ 4-2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
3.7 การอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> ประชาชนสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสมประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส 	<p>การดำเนินการในปัจจุบัน</p> <ul style="list-style-type: none"> ไม่ได้ปฏิบัติ : ไม่ได้มีการติดป้ายรณรงค์การประหยัดพลังงาน บริเวณบอร์ดประชาชนสัมพันธ์ และพื้นที่ส่วนกลาง ซึ่งเป็นจุดที่ผู้พักอาศัยสามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจน <p>แนวทางการดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> ให้นิติบุคคลอาคารชุดดำเนินการติดป้ายรณรงค์ และประชาสัมพันธ์การตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสมประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส เพื่อเป็นการลดพลังงานภายในพื้นที่โครงการ

ตารางที่ 4-3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
3. น้ำใช้	<p><u>ดัชนีที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ความสะอาด <p><u>บริเวณที่ตรวจวัด</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ถังเก็บน้ำใช้ <p><u>ความถี่</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) ตลอดระยะเปิดดำเนินการ 	<p><u>การดำเนินการในปัจจุบัน</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ไม่ได้ปฏิบัติ : ในปี พ.ศ. 2567 ทางโครงการยังไม่ได้มีการดำเนินการล้างถังสำรองน้ำใช้ <p><u>แนวทางการดำเนินการ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - ให้ทางโครงการดำเนินการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้ เป็นประจำทุกปี ปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) พร้อมทั้งจัดให้เจ้าหน้าที่ดำเนินการตรวจสอบโครงสร้างถังเก็บน้ำใต้ดิน และชั้นดาดฟ้าให้มีความมั่นคงแข็งแรง ไม่มีรอยร้าว และจัดทำลงในแผนการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน (PM) ประจำปี